

sori@ e-mprende

www.soriafuturo.com

14 noviembre 2006

✍ **e-mprendedor:**

✍ **TODOS** podemos ser emprendedores, sólo tenemos que desear serlo.

✍ **rasgos más comunes:**

- ✍ iniciativa
- ✍ decisión
- ✍ confianza
- ✍ habilidades organizativas
- ✍ competitividad
- ✍ asunción de riesgos
- ✍ liderazgo

✍ **motivaciones habituales para crear una empresa:**

- ✍ solucionar una situación personal
- ✍ crear su propio puesto de trabajo
(AUTOEMPLEO)
- ✍ aumentar el nivel de renta
- ✍ permanecer en un lugar geográfico determinado
- ✍ realización personal
- ✍ crear una empresa para trabajar con el cónyuge, padres, hijos, amigos...etc.
- ✍ tradición familiar

✍ **autoempleo:**

✍ actividad laboral generada por el propio sujeto que la ejerce de forma directa:

✍ efectos **SINÉRGICOS** sobre la economía social circundante al emprendedor (desarrollo de nuevas ideas, empleo de nuevas personas...etc.)

✍ claves en el mundo de los negocios: **IMAGINACIÓN** e **INFORMACIÓN**

¿cómo poner en práctica nuestra idea?

 1º plásmala en un plan de negocio:

 **DEFINICIÓN ESTRATÉGICA**

 **ESTUDIO DE MERCADO**

 **ESTUDIO TÉCNICO**

 **ESTUDIO LEGAL Y ORGANIZATIVO**

 **PLAN DE MARKETING**

 **PLAN DE INVERSIÓN Y FINANCIACIÓN**

 2º si las conclusiones son positivas, déjate asesorar en los pasos correctos para su puesta en marcha.

¿cómo se financia el proyecto?

-  patrimonio personal o familiar
-  entidades financieras con diferentes modalidades de financiación:
 -  PRÉSTAMOS PERSONALES
 -  PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS
 -  LEASING
 -  AVALES
 -  PÓLIZAS DE CRÉDITO
-  subvenciones estatales, regionales y locales.

CAPITAL RIESGO

capital riesgo y empresa

-  **INSTRUMENTO FINANCIERO**
-  **TOMA DE PARTICIPACIONES MINORITARIAS Y TEMPORALES EN PYMES (SOCIO)**
-  **INVIERTE EN EMPRESAS**
-  **FOMENTA Y ESTIMULA EL CRECIMIENTO Y DESARROLLO EMPRESARIAL DE UNA ZONA**
-  **APORTA VALOR AÑADIDO EN FORMA DE APOYO GERENCIAL AL PROYECTO.**

características

entrada

-  DIFERENTES FASES DE LA VIDA DE LA EMPRESA
-  INVIERTE EN EL CAPITAL SOCIAL

seguimiento

-  NO SE INVOLUCRA EN EL DÍA A DÍA
-  ASESORAMIENTO PROFESIONAL

desinversión

-  PACTO CONTRACTUAL CON LOS SOCIOS
-  VENTA A TERCEROS..., ETC.

sector capital riesgo españa (2006)

 sociedades de capital riesgo.....	110
 capital total gestionado.....	12.000 Mill €
 inversión en 2005.....	3.967 Mill €
 el 65% de las operaciones son.....	< 1 Mill €
 el 63% de las empresas participadas son.....	<100 trabaj

el sector en cifras (españa - 2006):

destino de las inversiones:

-  ETAPAS INICIALES.....12,4%
-  **EXPANSIÓN**.....
57,2%
-  M.B.O.....
30,4%

 **permanencia media en el capital**.....
5-6 años

fórmula de desinversión:

-  RECOMPRA POR PROMOTORES.....
24,8%
-  VENTA A TERCEROS.....
37,2%



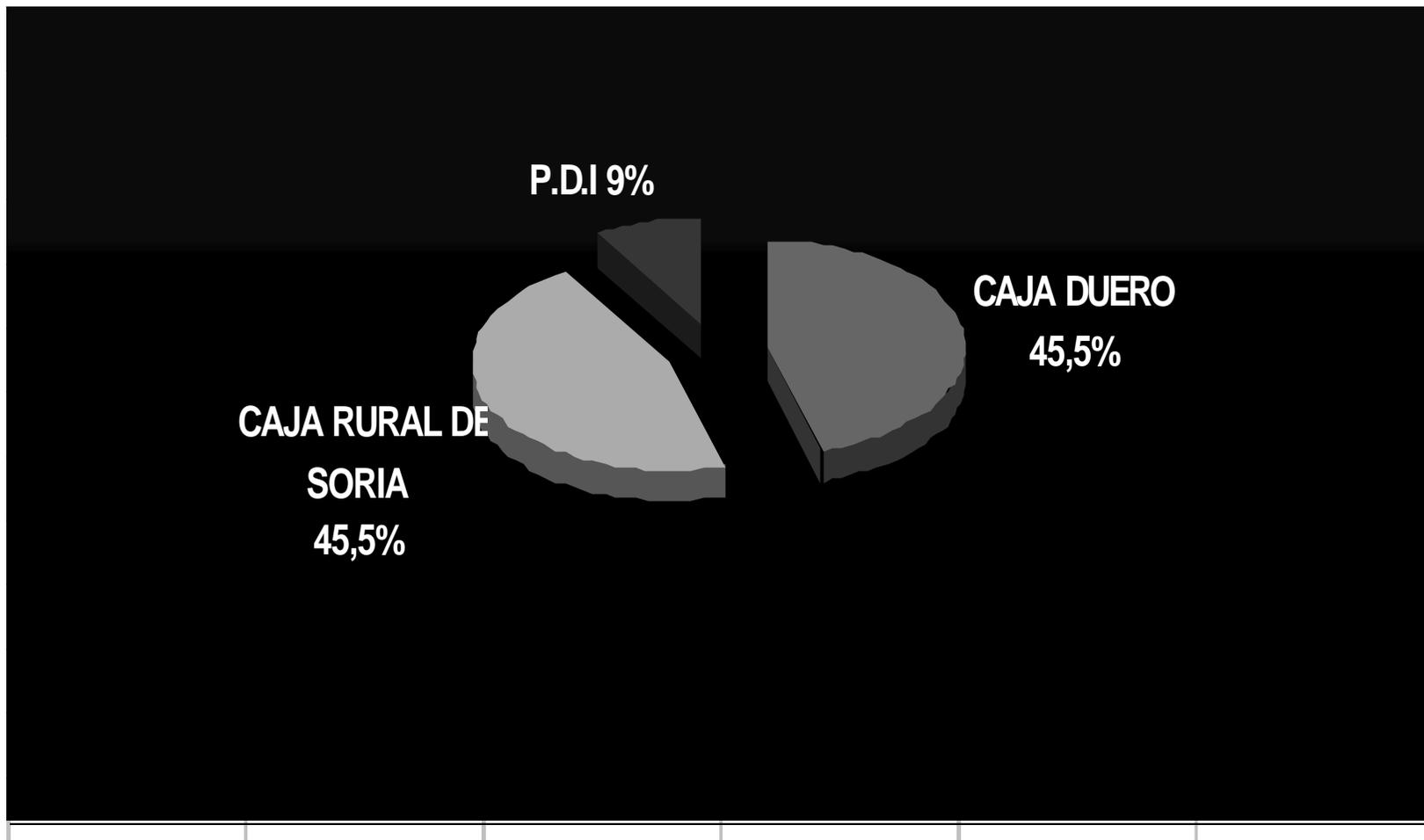
SORIA FUTURO

✍ ¿qué es soria futuro, s.a.?

✍ **sociedad de capital riesgo** comprometida con el **DESARROLLO** de la provincia de soria.

✍ ¿quiénes forman **soria futuro, s.a.**?:

✍ CAJA DUERO	45,5%
✍ CAJA RURAL DE SORIA	45,5%
✍ P.D.I	9,0%



objetivos de soria futuro, s.a.

-  **promoción y desarrollo de proyectos empresariales** en la provincia de soria con el fin de:
 -  facilitar el asentamiento de iniciativas
 -  generar riqueza y capital humano
 -  fortalecer el tejido industrial de la provincia
-  **inversión en dichos proyectos:**
 -  participando en el capital social como un SOCIO ESTRATÉGICO (de manera minoritaria y temporal)
 -  concediendo préstamo participativos

condiciones generales de inversión

-  **participación minoritaria** en cada uno de los proyectos en los que se invierta (máx. 40% del capital social resultante)
-  **plazos de permanencia** en el capital comprendidos generalmente entre **5 y 8 años**
-  **salida pactada desde el inicio en precio y plazo.**
-  **exclusión** de proyectos relativos a **infraestructuras e inversiones públicas** y las **reestructuraciones de proyectos** en dificultades por falta de viabilidad.

equilibrio en las inversiones

 concepto de equilibrio GLOBAL:

 **RENTABILIDAD SOCIAL** (generación de riqueza y empleo para la provincia de soria)

+

 **RENTABILIDAD ECONÓMICA** (adecuada al riesgo asumido)

así trabajamos

-  contacto previo
-  estudio del proyecto
-  aprobación por el consejo de administración de soria futuro, s.a.
-  formalización de la inversión
-  seguimiento y asesoramiento
-  desinversión

✍ **valor añadido de soria futuro, s.a.**

✍ **1 - antes de la puesta en marcha del proyecto**

✍ **2 - momento de la inversión**

✍ **3 - durante la permanencia como accionista**

1- antes de la puesta en marcha del proyecto

- ✍ asesoramiento sobre **trámites y estudios necesarios** para comenzar la actividad.
- ✍ localizar la **mejor ubicación logística y económica** posible para la empresa.
- ✍ asesoramiento sobre las **líneas de incentivos y subvenciones** más adecuadas a cada empresa.
- ✍ asesoramiento sobre las **líneas de financiación**
- ✍ función de **lobby**...etc.

2 - momento de la inversión

- ✍ aporte de **recursos económicos** para el desarrollo del proyecto.
- ✍ asesoramiento sobre **trámites jurídicos y legales**
- ✍ **agilidad en la toma de decisiones**
- ✍ **creación de valor y apoyo a las necesidades de la empresa**
- ✍ función de **lobby...etc.**

3 – durante la permanencia como accionista

- ✍ **socio activo** con capacidad de asesorar estratégicamente al empresario
- ✍ **eficiente gestión empresarial**
- ✍ **contactos de mercado** en el ámbito nacional e internacional
- ✍ **bolsa de empleo** para empresas participadas
- ✍ **alineación entre propiedad y gestión**
- ✍ función de **lobby**...etc.

especial atención a jóvenes emprendedores

-  tutorización en el proceso de creación de la empresa
-  desarrollo conjunto de la idea de negocio
-  diseño compartido del plan de viabilidad del proyecto
-  apoyo integral a la gestión
-  ...etc.

-  actualmente en estudio la creación de una **LÍNEA DE BECAS** para jóvenes emprendedores sorianos a poner en marcha en **2007**.

ventajas para las participadas

-  **instrumento financiero** asequible, versátil y flexible
-  mejora **competitividad** y estabilidad **económico – financiera**
-  **reduce el riesgo** de la empresa
-  facilita **crecimientos** más sólidos
-  capacidad de **gestión profesional**

conclusiones:

todos podemos ser empresarios

 existen apoyos a la iniciativa empresarial, especialmente a los jóvenes emprendedores, siendo el **capital riesgo** uno de los instrumentos más eficaces en el desarrollo del proyecto.

 **soria futuro, s.a.** quiere canalizar las inquietudes de los emprendedores sorianos actuando como una sociedad de inversiones y servicios para el desarrollo de la provincia de soria.

 **voluntad** de colaborar firmemente en la implantación de proyectos empresariales en la provincia de soria.

✍ **puede encontrarnos:**

✍ polígono Industrial “Las Casas”, Calle C, Parcelas
3 y 4 – 42.005 SORIA.

✍ www.soriafuturo.com

✍ contacto:

✍ soriafuturo@soriafuturo.com

✍ teléfono: + 34 975 21 24 53

✍ fax: +34 975 23 96 77

